

Verkauf einer Eigentumswohnung im Bieterverfahren

Stargarder Straße 14, 17033 Neubrandenburg



- ☒ Küche mit Fenster
- ☒ Bad mit Fenster
- ☐ Balkon
- ☐ Terrasse
- ☒ vermietet

Wir bieten eine:

2-Zimmer-Eigentumswohnung

im Stadtteil:

Innenstadt

Wohnfläche in m²:

51,09

Lage:

2. Etage / Mitte, 02L2

verfügbar ab:

sofort

Objekt-Nummer:

31063.5.26

Mindestkaufpreis (€):

86.853

Erhaltungs-Rücklage EHR (€):

5.526 per 30.09.2026

mtl. Hausgeld (€):

234 (2026), 269 (2027)

Abgabe Angebotsfrist:

30.09.2026

Sonstiges:

Wohnen an der historischen Stadtmauer - großzügig geschnittene 2-Zimmer-Eigentumswohnung in sehr gepflegter Innenstadtlage mit grünem Innenhof, Park- und Seenähe, Schule, Arzt, KITA, Einkauf u.v.m. in der Umgebung, Dachbodenkammer, sowie Fahrradkeller, Baujahr 1956, EnEV-V: 99,7 kWh(m²a), FW, JNKM: 4.966 €, Kaufpreis zzgl. Erhaltungsrücklage, Verkauf erfolgt zum Höchstgebot, =Abgabe schriftl. Kaufangebot (verschlossener Briefumschlag, bis spätestens 30.09.26) an: NEUWOGES mbH, -Vergabestelle/vertraulich-, Objekt-Nr.: 31063.5.26, Heidenstraße 6, 17034 Neubrandenburg=

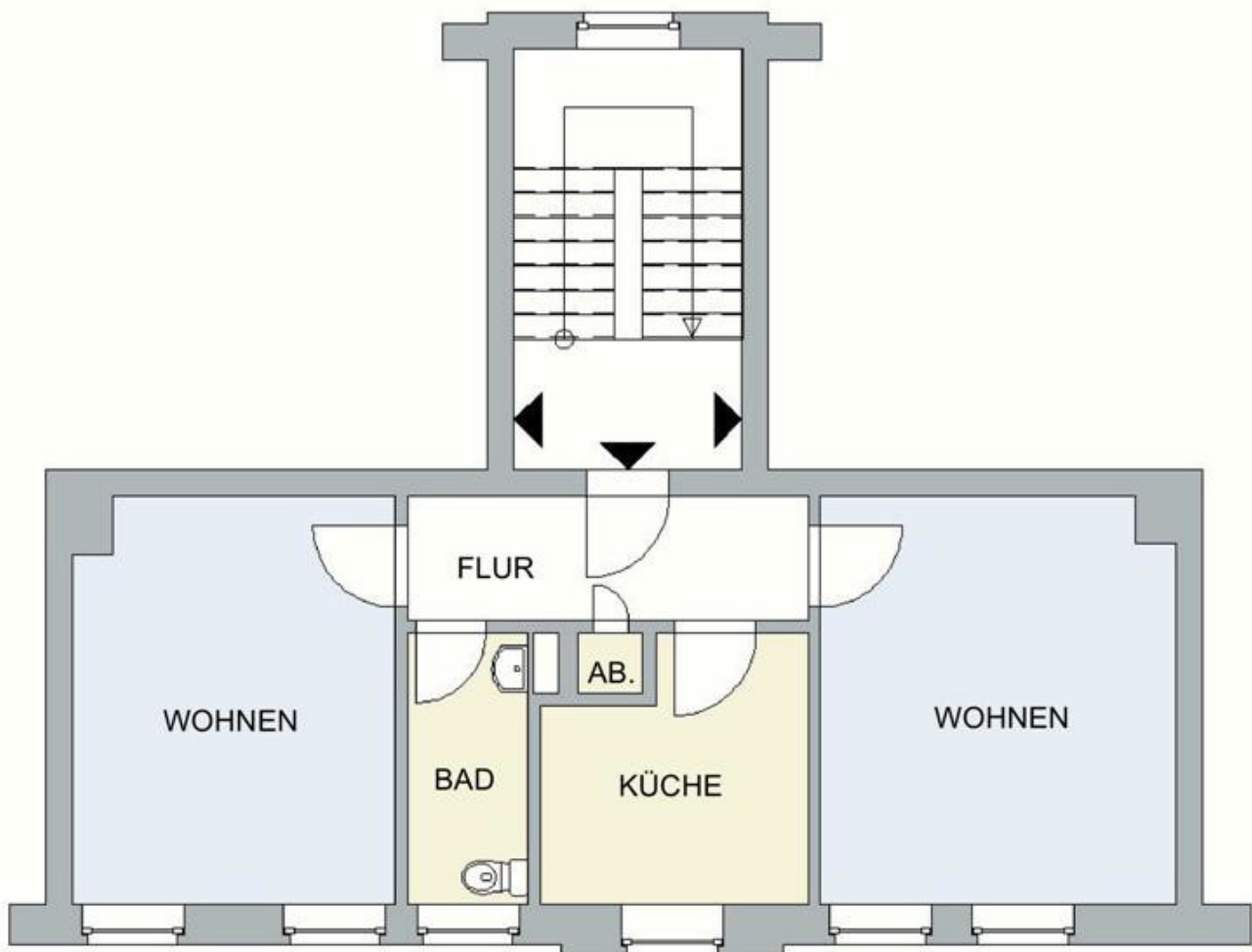
Stargarder Straße 14, 17033 Neubrandenburg

Objekt-Nummer:

31063.5.26

Wohnfläche in m²:

51,09



Der Grundriss ist nicht zur Maßentnahme geeignet. Farbliche Darstellungen sowie zeichnerische Ausdrucksmittel (z. B. Möbel, Badausstattung) gelten nicht als Baubeschreibung und nicht als Ausstattungsgegenstände. Maßgebend für den Abschluss eines Kaufvertrages sind die örtliche Besichtigung sowie die Angaben in der Teilungserklärung.

Verkauf einer Eigentumswohnung im Bieterverfahren

Stargarder Straße 14, 17033 Neubrandenburg



- ☒ Küche mit Fenster
- ☒ Bad mit Fenster
- ☐ Balkon
- ☐ Terrasse
- ☒ vermietet

Wir bieten eine:

2-Zimmer-Eigentumswohnung

im Stadtteil:

Innenstadt

Wohnfläche in m²:

50,74

Lage:

3. Etage / Mitte, 03L2

verfügbar ab:

sofort

Objekt-Nummer:

31063.5.29

Mindestkaufpreis (€):

86.258

Erhaltungs-Rücklage EHR (€):

5.487 per 30.09.2026

mtl. Hausgeld (€):

202 (2026), 222 (2027)

Abgabe Angebotsfrist:

30.09.2026

Sonstiges:

Wohnen an der historischen Stadtmauer - großzügig geschnittene 2-Zimmer-Eigentumswohnung in sehr gepflegter Innenstadtlage mit grünem Innenhof, Park- und Seenähe, Schule, Arzt, KITA, Einkauf u.v.m. in der Umgebung, Dachbodenkammer, sowie Fahrradkeller, Baujahr 1956, EnEV-V: 99,7 kWh(m²a), FW, JNKM: 4.932 €, Kaufpreis zzgl. Erhaltungsrücklage, Verkauf erfolgt zum Höchstgebot, =Abgabe schriftl. Kaufangebot (verschlossener Briefumschlag, bis spätestens 30.09.26) an: NEUWOGES mbH, -Vergabestelle/vertraulich-, Objekt-Nr.: 31063.5.29, Heidenstraße 6, 17034 Neubrandenburg=

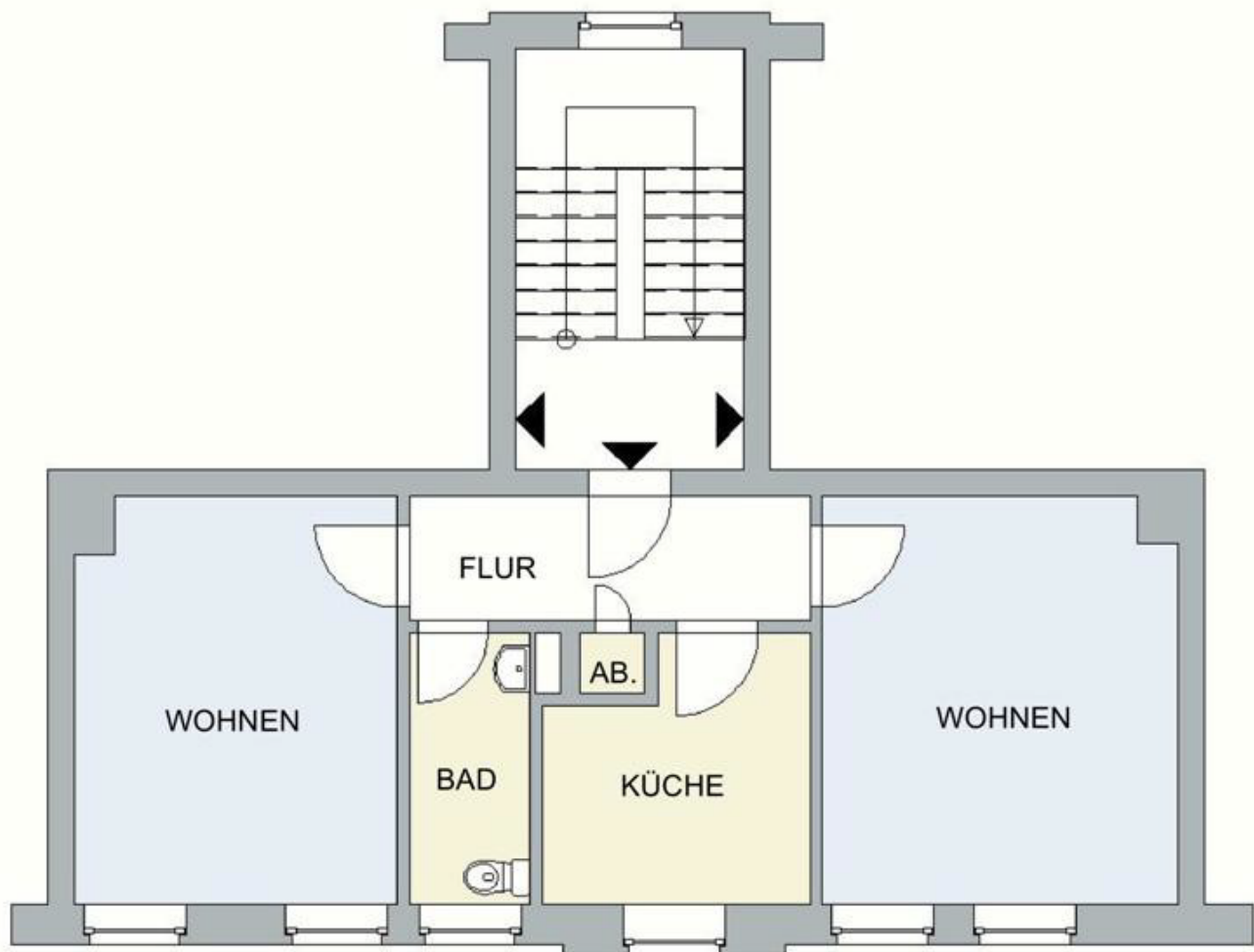
Stargarder Straße 14, 17033 Neubrandenburg

Objekt-Nummer:

31063.5.29

Wohnfläche in m²:

50,74



Der Grundriss ist nicht zur Maßentnahme geeignet. Farbliche Darstellungen sowie zeichnerische Ausdrucksmittel (z. B. Möbel, Badausstattung) gelten nicht als Baubeschreibung und nicht als Ausstattungsgegenstände. Maßgebend für den Abschluss eines Kaufvertrages sind die örtliche Besichtigung sowie die Angaben in der Teilungserklärung.

Verkauf einer Eigentumswohnung im Bieterverfahren

Stargarder Straße 14, 17033 Neubrandenburg



- ☒ Küche mit Fenster
- ☒ Bad mit Fenster
- ☒ Balkon
- ☐ Terrasse
- ☒ vermietet

Wir bieten eine:

2-Zimmer-Eigentumswohnung

im Stadtteil:

Innenstadt

Wohnfläche in m²:

52,73

Lage:

3. Etage / rechts, 03L3

verfügbar ab:

sofort

Objekt-Nummer:

31063.5.30

Mindestkaufpreis (€):

89.641

Erhaltungs-Rücklage EHR (€):

5.447 per 30.09.2026

mtl. Hausgeld (€):

189 (2026), 208 (2027)

Abgabe Angebotsfrist:

30.09.2026

Sonstiges:

Wohnen an der historischen Stadtmauer - großzügig geschnittene 2-Zimmer-Eigentumswohnung in sehr gepflegter Innenstadtlage mit grünem Innenhof, Park- und Seenähe, Schule, Arzt, KITA, Einkauf u.v.m. in der Umgebung, Dachbodenkammer sowie Fahrradkeller, Baujahr 1956, EnEV-V: 99,7 kWh (m²a), FW, JNKM: 5.125 €, Kaufpreis zzgl. Erhaltungsrücklage, Verkauf erfolgt zum Höchstgebot, =Abgabe schriftl. Kaufangebot (verschlossener Briefumschlag, bis spätestens 30.09.26) an: NEUWOGES mbH, -Vergabestelle/vertraulich-, Objekt-Nr.: 31063.5.30, Heidenstraße 6, 17034 Neubrandenburg=

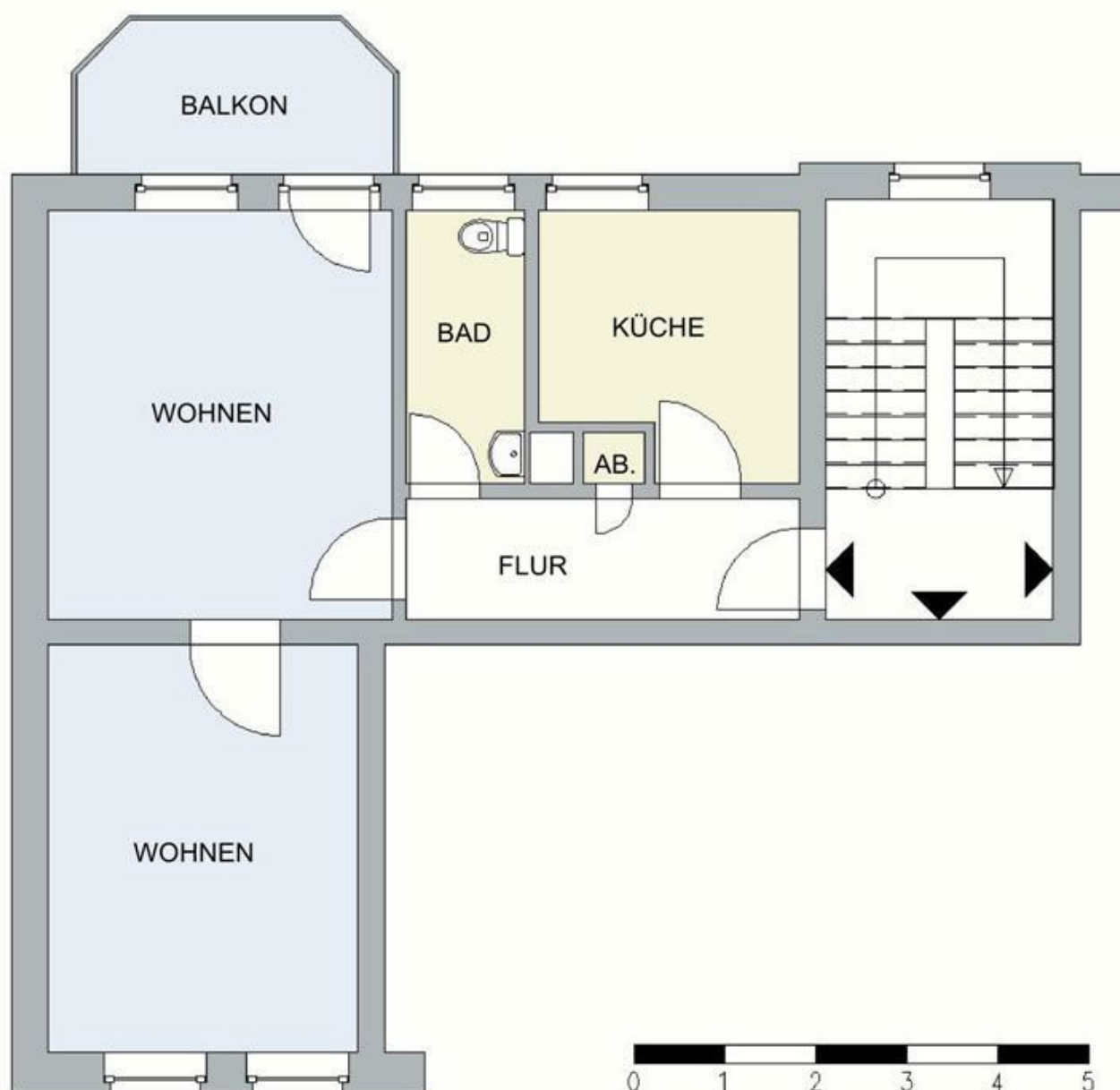
Stargarder Straße 14, 17033 Neubrandenburg

Objekt-Nummer:

31063.5.30

Wohnfläche in m²:

52,73



Der Grundriss ist nicht zur Maßentnahme geeignet. Farbliche Darstellungen sowie zeichnerische Ausdrucksmittel (z. B. Möbel, Badausstattung) gelten nicht als Baubeschreibung und nicht als Ausstattungsgegenstände. Maßgebend für den Abschluss eines Kaufvertrages sind die örtliche Besichtigung sowie die Angaben in der Teilungserklärung.