

Verkauf einer Eigentumswohnung im Bieterverfahren

Schulstraße 2, 17033 Neubrandenburg



- ☒ Küche mit Fenster
- ☒ Bad mit Fenster
- ☒ Balkon
- ☐ Terrasse
- ☐ vermietet

Wir bieten eine:

3-Zimmer-Eigentumswohnung

im Stadtteil:

Innenstadt

Wohnfläche in m²:

65,41

Lage:

3. Etage / rechts, 03L3

verfügbar ab:

sofort

Sonstiges:

Wohnen an der historischen Stadtmauer - großzügig geschnittene 3-Zimmer-Eigentumswohnung in sehr gepflegter Innenstadtlage mit grünem Innenhof, Park- und Seenähe, Schule, Arzt, KITA, Einkauf u.v.m. in der Umgebung, Dachbodenkammer, Baujahr 1956, EnEV-V: 99,5 kWh(m²a), FW, renovierungsbedürftig, Kaufpreis zzgl. der Erhaltungsrücklage, Verkauf erfolgt zum Höchstgebot, =Abgabe schriftl. Kaufangebot (verschlossener Briefumschlag, bis spätestens 21.08.26) an: NEUWOGES mbH, -Vergabestelle/vertraulich-, Objekt-Nr.: 31063.6.39, Heidenstraße 6, 17034 Neubrandenburg=

Objekt-Nummer:

31063.6.39

Mindestkaufpreis (€):

111.197

Erhaltungs-Rücklage EHR (€):

7.193 per 31.08.2026

mtl. Hausgeld (€):

275 (2026), 314 (2027)

Abgabe Angebotsfrist:

21.08.2026

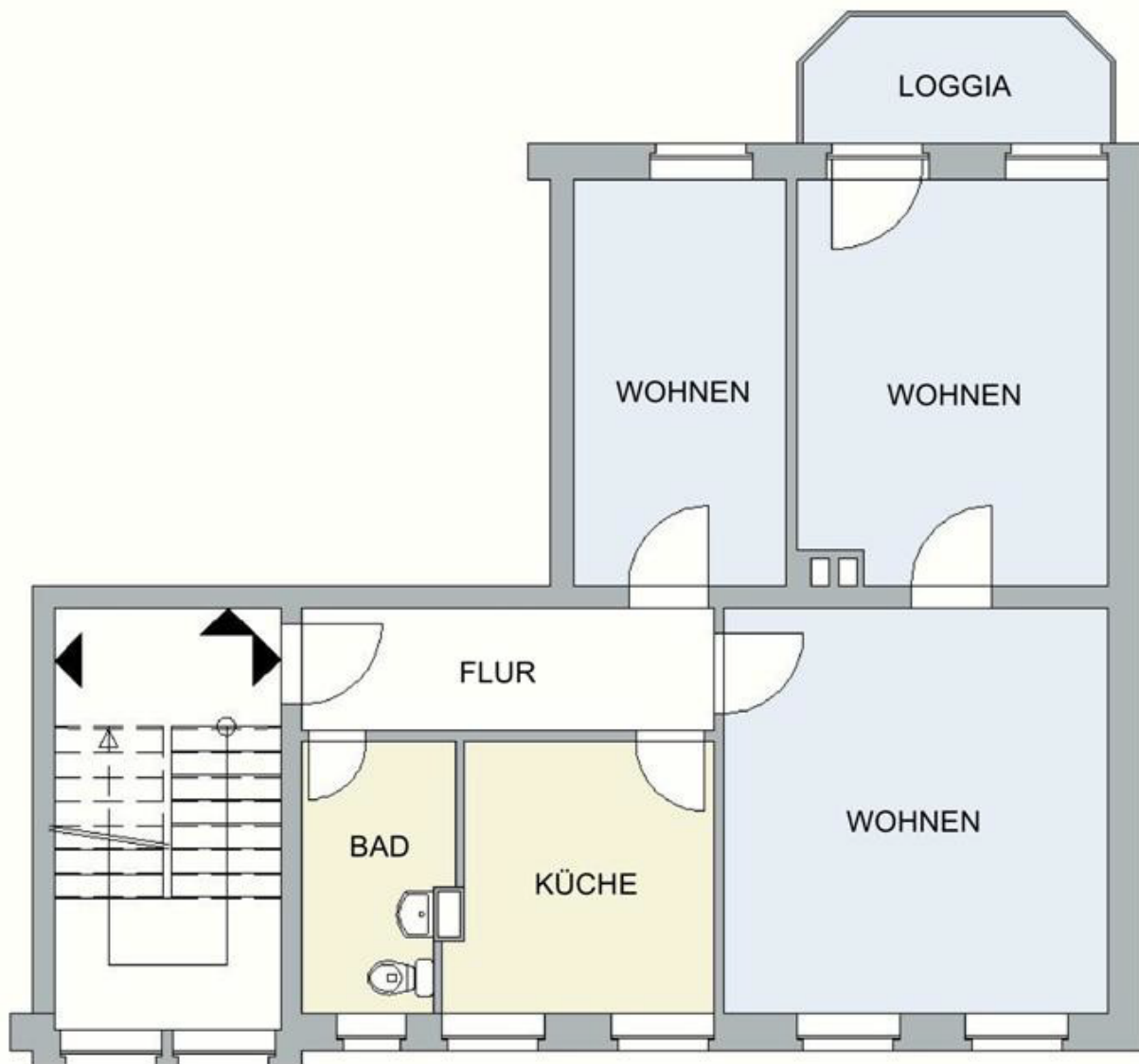
Schulstraße 2, 17033 Neubrandenburg

Objekt-Nummer:

31063.6.39

Wohnfläche in m²:

65,41



Der Grundriss ist nicht zur Maßentnahme geeignet. Farbliche Darstellungen sowie zeichnerische Ausdrucksmittel (z. B. Möbel, Badausstattung) gelten nicht als Baubeschreibung und nicht als Ausstattungsgegenstände. Maßgebend für den Abschluss eines Kaufvertrages sind die örtliche Besichtigung sowie die Angaben in der Teilungserklärung.

Verkauf einer Eigentumswohnung im Bieterverfahren

Schulstraße 5, 17033 Neubrandenburg



- ☒ Küche mit Fenster
- ☒ Bad mit Fenster
- ☒ Balkon
- ☐ Terrasse
- ☒ vermietet

Wir bieten eine:

3-Zimmer-Eigentumswohnung

im Stadtteil:

Innenstadt

Wohnfläche in m²:

65,86

Lage:

1. Etage / rechts, 01L3

verfügbar ab:

sofort

Sonstiges:

Wohnen an der historischen Stadtmauer - großzügig geschnittene 3-Zimmer-Eigentumswohnung in sehr gepflegter Innenstadtlage mit grünem Innenhof, Park- und Seenähe, Schule, Arzt, KITA, Einkauf u.v.m. in der Umgebung, Dachbodenkammer sowie Fahrradkeller, Baujahr 1956, EnEV-V: 101,1 kWh(m²a), FW, JNKM: 6.322 €, Kaufpreis zzgl. der Erhaltungsrücklage, Verkauf erfolgt zum Höchstgebot, =Abgabe schriftl. Kaufangebot (verschlossener Briefumschlag, bis spätestens 21.08.26) an: NEUWOGES mbH, -Vergabestelle/vertraulich-, Objekt-Nr.: 31063.9.55, Heidenstraße 6, 17034 Neubrandenburg=

Objekt-Nummer:

31063.9.55

Mindestkaufpreis (€):

111.962

Erhaltungs-Rücklage EHR (€):

7.236 per 31.08.2026

mtl. Hausgeld (€):

286 (2026), 363 (2027)

Abgabe Angebotsfrist:

21.08.2026

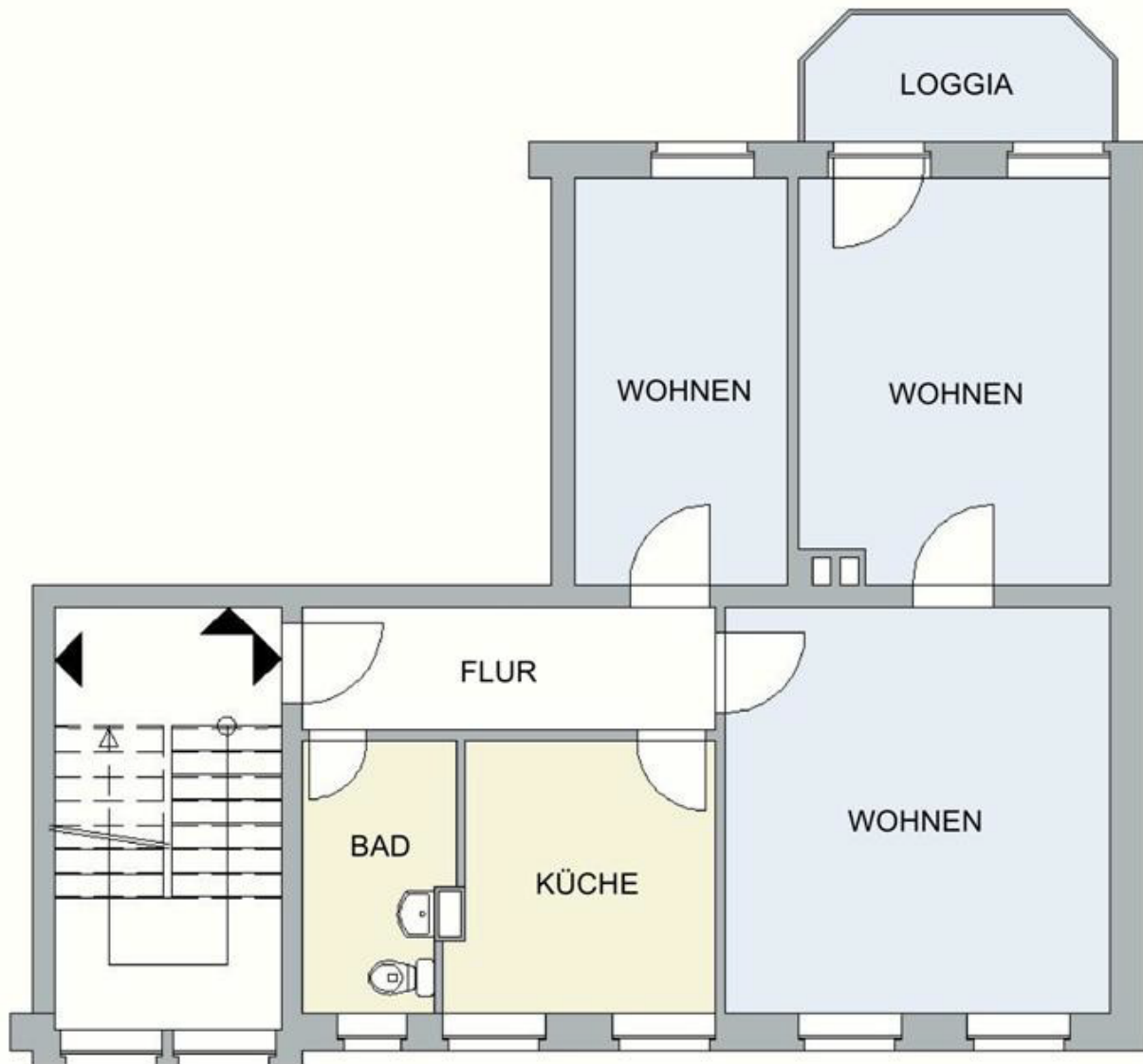
Schulstraße 5, 17033 Neubrandenburg

Objekt-Nummer:

31063.9.55

Wohnfläche in m²:

65,86



Der Grundriss ist nicht zur Maßentnahme geeignet. Farbliche Darstellungen sowie zeichnerische Ausdrucksmittel (z. B. Möbel, Badausstattung) gelten nicht als Baubeschreibung und nicht als Ausstattungsgegenstände. Maßgebend für den Abschluss eines Kaufvertrages sind die örtliche Besichtigung sowie die Angaben in der Teilungserklärung.

Verkauf einer Eigentumswohnung im Bieterverfahren

Schulstraße 5, 17033 Neubrandenburg



- ☒ Küche mit Fenster
- ☒ Bad mit Fenster
- ☒ Balkon
- ☐ Terrasse
- ☐ vermietet

Wir bieten eine:

1-Zimmer-Eigentumswohnung

im Stadtteil:

Innenstadt

Wohnfläche in m²:

39,55

Lage:

3. Etage / mitte, 03L2

verfügbar ab:

sofort

Sonstiges:

Wohnen an der historischen Stadtmauer - großzügig geschnittene 1-Zimmer-Eigentumswohnung in sehr gepflegter Innenstadtlage mit grünem Innenhof, Park- und Seenähe, Schule, Arzt, KITA, Einkauf u.v.m. in der Umgebung, Dachbodenkammer sowie Fahrradkeller, Baujahr 1956, EnEV-V: 101,1 kWh(m²a), FW, Kaufpreis versteht sich zzgl. der Erhaltungsrücklage, Verkauf erfolgt zum Höchstgebot, =Abgabe schriftl. Kaufangebot (verschlossener Briefumschlag, bis spätestens 21.08.26) an: NEUWOGES mbH, -Vergabestelle/vertraulich-, Objekt-Nr.: 31063.9.60, Heidenstraße 6, 17034 Neubrandenburg=

Objekt-Nummer:

31063.9.60

Mindestkaufpreis (€):

67.235

Erhaltungs-Rücklage EHR (€):

4.286 per 31.08.2026

mtl. Hausgeld (€):

192 (2026), 225 (2027)

Abgabe Angebotsfrist:

21.08.2026

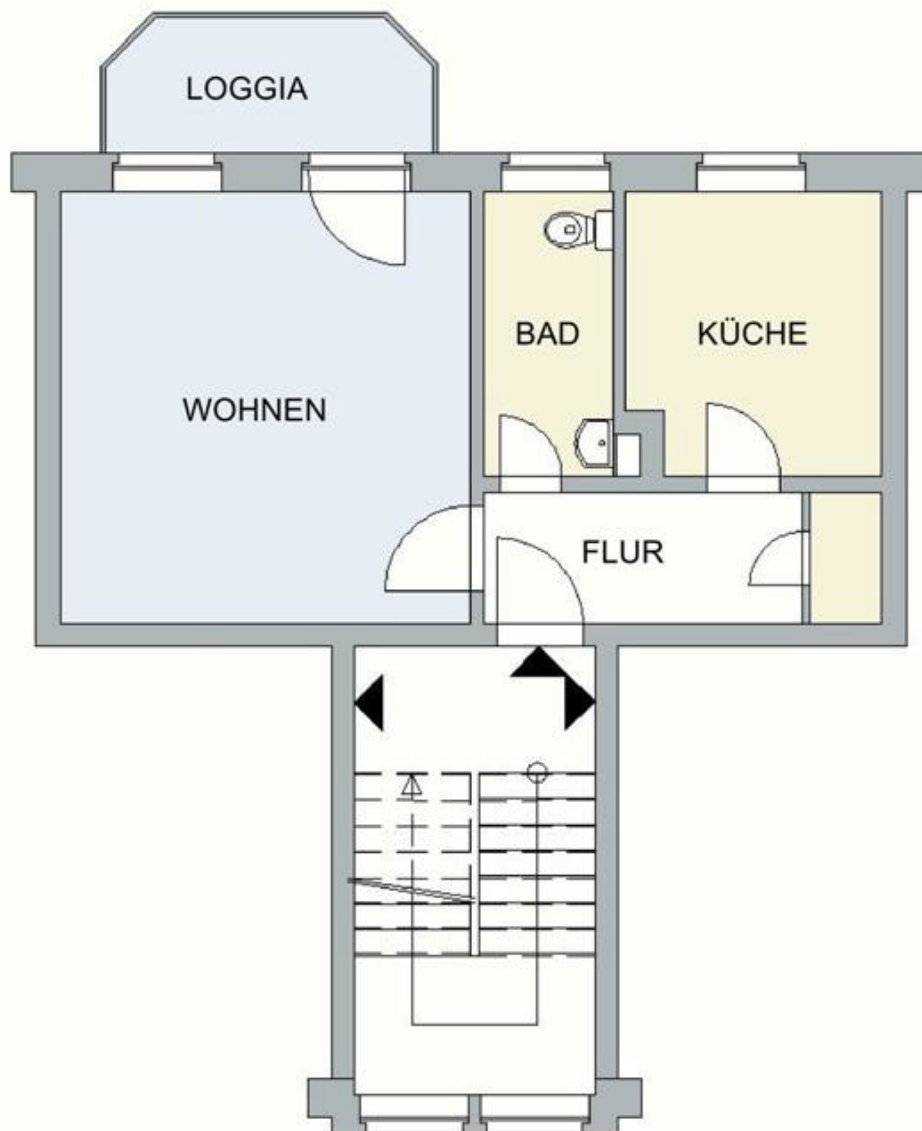
Schulstraße 5, 17033 Neubrandenburg

Objekt-Nummer:

31063.9.60

Wohnfläche in m²:

39,55



Der Grundriss ist nicht zur Maßentnahme geeignet. Farbliche Darstellungen sowie zeichnerische Ausdrucksmittel (z. B. Möbel, Badausstattung) gelten nicht als Baubeschreibung und nicht als Ausstattungsgegenstände. Maßgebend für den Abschluss eines Kaufvertrages sind die örtliche Besichtigung sowie die Angaben in der Teilungserklärung.