

Verkauf einer Eigentumswohnung im Bieterverfahren

Pfaffenstraße 6, 17033 Neubrandenburg



- ☒ Küche mit Fenster
- ☐ Bad mit Fenster
- ☒ Balkon
- ☐ Terrasse
- ☒ vermietet

Wir bieten eine:

2-Zimmer-Eigentumswohnung

im Stadtteil:

Innenstadt

Wohnfläche in m²:

54,83

Lage:

2. Etage / rechts, 02L2

verfügbar ab:

sofort

Sonstiges:

Wohnen im Herzen der Innenstadt - großzügig geschnittene 2-Zimmer-Eigentumswohnung in sehr gepflegter und ruhiger Innenstadtlage mit grünem Innenhof, Park- und Seenähe, Schule, Arzt, KITA, Einkauf u.v.m. in der Umgebung, Baujahr 1985, EnEV-V: 133 kWh(m²a), FW, JNKM: 4.744 €, Kaufpreis versteht sich zzgl. der Erhaltungsrücklage, eine Stellplatzfläche kann für 6.000 EUR erworben werden, =Abgabe schriftl. Kaufangebot (verschlossener Briefumschlag, bis spätestens 21.08.26) an: NEUWOGES mbH, -Vergabestelle/vertraulich-, Objekt-Nr.: 32230.2.7, Heidenstraße 6, 17034 Neubrandenburg=

Objekt-Nummer:

32230.2.7

Mindestkaufpreis (€):

93.211

Erhaltungs-Rücklage EHR (€):

3.251 per 31.08.2026

mtl. Hausgeld (€):

229 (2026), 236 (2027)

Abgabe Angebotsfrist:

21.08.2026

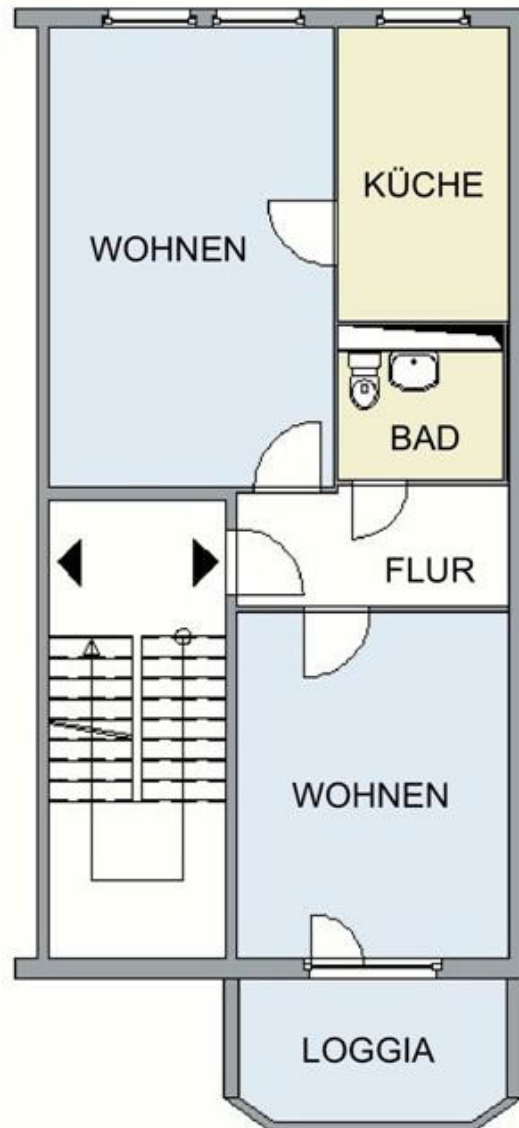
Pfaffenstraße 6, 17033 Neubrandenburg

Objekt-Nummer:

32230.2.7

Wohnfläche in m²:

54,83



Der Grundriss ist nicht zur Maßentnahme geeignet. Farbliche Darstellungen sowie zeichnerische Ausdrucksmittel (z. B. Möbel, Badausstattung) gelten nicht als Baubeschreibung und nicht als Ausstattungsgegenstände. Maßgebend für den Abschluss eines Kaufvertrages sind die örtliche Besichtigung sowie die Angaben in der Teilungserklärung.

Verkauf einer Eigentumswohnung im Bieterverfahren

Pfaffenstraße 6, 17033 Neubrandenburg



- ☒ Küche mit Fenster
- ☐ Bad mit Fenster
- ☒ Balkon
- ☐ Terrasse
- ☒ vermietet

Wir bieten eine:

3-Zimmer-Eigentumswohnung

im Stadtteil:

Innenstadt

Wohnfläche in m²:

68,84

Lage:

3. Etage / links, 03L1

verfügbar ab:

sofort

Sonstiges:

Wohnen im Herzen der Innenstadt - großzügig geschnittene 3-Zimmer-Eigentumswohnung in sehr gepflegter und ruhiger Innenstadtlage mit grünem Innenhof, Park- und Seenähe, Schule, Arzt, KITA, Einkauf u.v.m. in der Umgebung, Baujahr 1985, EnEV-V: 133 kWh(m²a), FW, JNKM: 5.386 €, Kaufpreis versteht sich zzgl. der Erhaltungsrücklage, eine Stellplatzfläche kann für 6.000 EUR erworben werden, =Abgabe schriftl. Kaufangebot (verschlossener Briefumschlag, bis spätestens 21.08.26) an: NEUWOGES mbH, -Vergabestelle/vertraulich-, Objekt-Nr.: 32230.2.8, Heidenstraße 6, 17034 Neubrandenburg=

Objekt-Nummer:

32230.2.8

Mindestkaufpreis (€):

117.028

Erhaltungs-Rücklage EHR (€):

4.055 per 31.08.2026

mtl. Hausgeld (€):

294 (2026), 287 (2027)

Abgabe Angebotsfrist:

21.08.2026

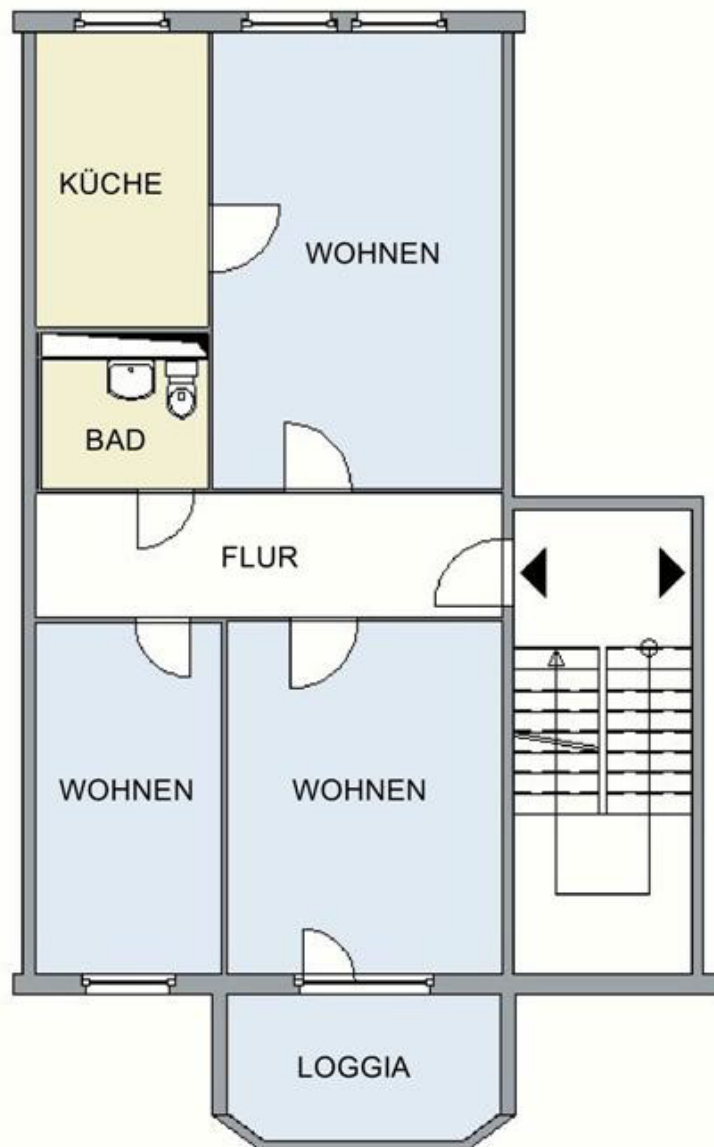
Pfaffenstraße 6, 17033 Neubrandenburg

Objekt-Nummer:

32230.2.8

Wohnfläche in m²:

68,84



Der Grundriss ist nicht zur Maßentnahme geeignet. Farbliche Darstellungen sowie zeichnerische Ausdrucksmittel (z. B. Möbel, Badausstattung) gelten nicht als Baubeschreibung und nicht als Ausstattungsgegenstände. Maßgebend für den Abschluss eines Kaufvertrages sind die örtliche Besichtigung sowie die Angaben in der Teilungserklärung.

Verkauf einer Eigentumswohnung im Bieterverfahren

Pfaffenstraße 6, 17033 Neubrandenburg



- ☒ Küche mit Fenster
- ☐ Bad mit Fenster
- ☒ Balkon
- ☐ Terrasse
- ☒ vermietet

Wir bieten eine:

2-Zimmer-Eigentumswohnung

im Stadtteil:

Innenstadt

Wohnfläche in m²:

52,24

Lage:

4. Etage / rechts, 04L2

verfügbar ab:

sofort

Sonstiges:

Wohnen im Herzen der Innenstadt - großzügig geschnittene 2-Zimmer-Eigentumswohnung in sehr gepflegter und ruhiger Innenstadtlage mit grünem Innenhof, Park- und Seenähe, Schule, Arzt, KITA, Einkauf u.v.m. in der Umgebung, Baujahr 1985, EnEV-V: 133 kWh(m²a), FW, JNKM: 4.087 €, Kaufpreis versteht sich zzgl. der Erhaltungsrücklage, eine Stellplatzfläche kann für 6.000 EUR erworben werden, =Abgabe schriftl. Kaufangebot (verschlossener Briefumschlag, bis spätestens 21.08.26) an: NEUWOGES mbH, -Vergabestelle/vertraulich-, Objekt-Nr.: 32230.2.11, Heidenstraße 6, 17034 Neubrandenburg=

Objekt-Nummer:

32230.2.11

Mindestkaufpreis (€):

88.808

Erhaltungs-Rücklage EHR (€):

3.077 per 31.08.2026

mtl. Hausgeld (€):

240 (2026), 266 (2027)

Abgabe Angebotsfrist:

21.08.2026

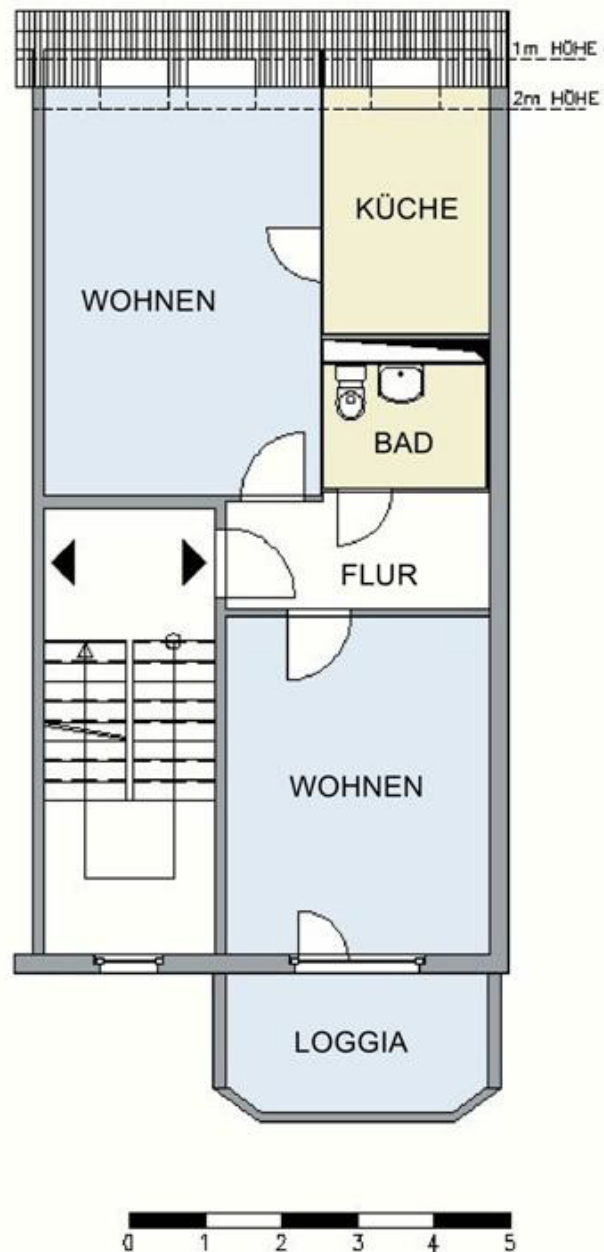
Pfaffenstraße 6, 17033 Neubrandenburg

Objekt-Nummer:

32230.2.11

Wohnfläche in m²:

52,24



Der Grundriss ist nicht zur Maßentnahme geeignet. Farbliche Darstellungen sowie zeichnerische Ausdrucksmittel (z. B. Möbel, Badausstattung) gelten nicht als Baubeschreibung und nicht als Ausstattungsgegenstände. Maßgebend für den Abschluss eines Kaufvertrages sind die örtliche Besichtigung sowie die Angaben in der Teilungserklärung.