

Verkauf einer Eigentumswohnung im Bieterverfahren

Reusenort 2, 17033 Neubrandenburg



- ☒ Küche mit Fenster
- ☐ Bad mit Fenster
- ☐ Balkon
- ☐ Terrasse
- ☒ vermietet

Wir bieten eine:

1-Zimmer-Eigentumswohnung

im Stadtteil:

Rostocker Viertel

Wohnfläche in m²:

47,08

Lage:

2. Etage / rechts, 02L3

verfügbar ab:

sofort

Sonstiges:

Wohnen am Oberbach - großzügig geschnittene 1-Zimmer-Eigentumswohnung in gepflegter und ruhiger Wohnlage mit grünem Innenhof, Park- und Seenähe, Schule, Arzt, KITA, Einkauf u.v.m. in der Umgebung, Wohnzimmer mit Erker, gr. Küche, Trockenraum, Baujahr 1990, EnEV-V: 82 kWh(m²a), FW, JNKM: 3.408 €, Kaufpreis versteht sich zzgl. der Erhaltungsrücklage, Verkauf erfolgt zum Höchstgebot, =Abgabe schriftl. Kaufangebot (verschlossener Briefumschlag, bis spätestens 21.08.26) an: NEUWOGES mbH, -Vergabestelle/vertraulich-, Objekt-Nr.: 51011.1.6, Heidenstraße 6, 17034 Neubrandenburg=

Objekt-Nummer:

51011.1.6

Mindestkaufpreis (€):

65.912

Erhaltungs-Rücklage EHR (€):

4.381 per 31.08.2026

mtl. Hausgeld (€):

351 (2026), 286 (2027)

Abgabe Angebotsfrist:

21.08.2026

Reusenort 2, 17033 Neubrandenburg

Objekt-Nummer:

51011.1.6

Wohnfläche in m²:

47,08



Der Grundriss ist nicht zur Maßentnahme geeignet. Farbliche Darstellungen sowie zeichnerische Ausdrucksmittel (z. B. Möbel, Badausstattung) gelten nicht als Baubeschreibung und nicht als Ausstattungsgegenstände. Maßgebend für den Abschluss eines Kaufvertrages sind die örtliche Besichtigung sowie die Angaben in der Teilungserklärung.

Verkauf einer Eigentumswohnung im Bieterverfahren

Reusenort 2, 17033 Neubrandenburg



- ☒ Küche mit Fenster
- ☐ Bad mit Fenster
- ☒ Balkon
- ☐ Terrasse
- ☒ vermietet

Wir bieten eine:

3-Zimmer-Eigentumswohnung

im Stadtteil:

Rostocker Viertel

Wohnfläche in m²:

67,27

Lage:

3. Etage / links, 03L1

verfügbar ab:

sofort

Sonstiges:

Wohnen am Oberbach - großzügig geschnittene 3-Zimmer-Eigentumswohnung in gepflegter und ruhiger Wohnlage mit grünem Innenhof, Park- und Seenähe, Schule, Arzt, KITA, Einkauf u.v.m. in der Umgebung, Trockenraum, große Essküche, Baujahr 1990, EnEV-V: 82 kWh(m²a), FW, JNKM: 4.787 €, Kaufpreis versteht sich zzgl. der Erhaltungsrücklage, Verkauf erfolgt zum Höchstgebot, =Abgabe schriftl. Kaufangebot (verschlossener Briefumschlag, bis spätestens 21.08.26) an: NEUWOGES mbH, -Vergabestelle/vertraulich-, Objekt-Nr.: 51011.1.7, Heidenstraße 6, 17034 Neubrandenburg=

Objekt-Nummer:

51011.1.7

Mindestkaufpreis (€):

94.178

Erhaltungs-Rücklage EHR (€):

6.257 per 31.08.2026

mtl. Hausgeld (€):

316 (2026), 338 (2027)

Abgabe Angebotsfrist:

21.08.2026

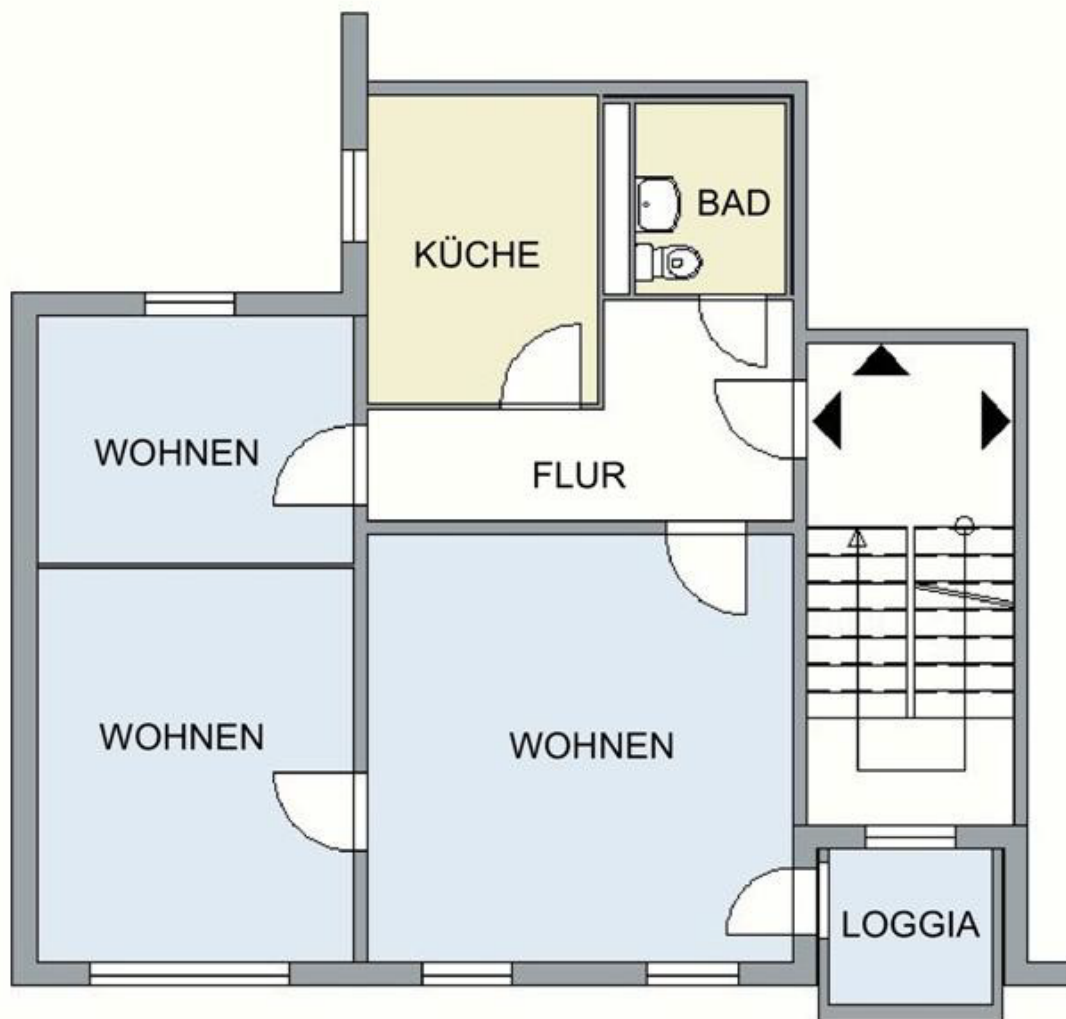
Reusenort 2, 17033 Neubrandenburg

Objekt-Nummer:

51011.1.7

Wohnfläche in m²:

67,27



Der Grundriss ist nicht zur Maßentnahme geeignet. Farbliche Darstellungen sowie zeichnerische Ausdrucksmittel (z. B. Möbel, Badausstattung) gelten nicht als Baubeschreibung und nicht als Ausstattungsgegenstände. Maßgebend für den Abschluss eines Kaufvertrages sind die örtliche Besichtigung sowie die Angaben in der Teilungserklärung.