

Verkauf einer Eigentumswohnung im Bieterverfahren

Clara-Zetkin-Straße 19, 17033 Neubrandenburg



- ☒ Küche mit Fenster
- ☐ Bad mit Fenster
- ☒ Balkon
- ☐ Terrasse
- ☒ vermietet

Wir bieten eine:

3-Zimmer-Eigentumswohnung

im Stadtteil:

Südstadt

Wohnfläche in m²:

68,33

Lage:

3. Etage / links, 03L1

verfügbar ab:

sofort

Sonstiges:

Wohnen in Seenähe - großzügig geschnittene 3-Zimmer-Eigentumswohnung in sehr gepflegter Wohnlage mit grünem Innenhof, Parknähe, Schule, Arzt, KITA, Einkauf u.v.m. in der Umgebung, Bad gefliest, Fahrradkeller, Baujahr 1958, EnEV-V: 75 kWh(m²a), FW, JNKM: 5.600 €, ein STPL. kann für 5.000 € erworben werden, Kaufpreis zzgl. der Erhaltungsrücklage, Verkauf erfolgt zum Höchstgebot, =Abgabe schriftl. Kaufangebot (verschlossener Briefumschlag, bis spätestens 21.08.26) an: NEUWOGES mbH, -Vergabestelle/vertraulich-, Objekt-Nr.: 22032.2.12, Heidenstraße 6, 17034 Neubrandenburg=

Objekt-Nummer:

22032.2.12

Mindestkaufpreis (€):

102.495

Erhaltungs-Rücklage EHR (€):

7.403 per 31.08.2026

mtl. Hausgeld (€):

375 (2026), 356 (2027)

Abgabe Angebotsfrist:

21.08.2026

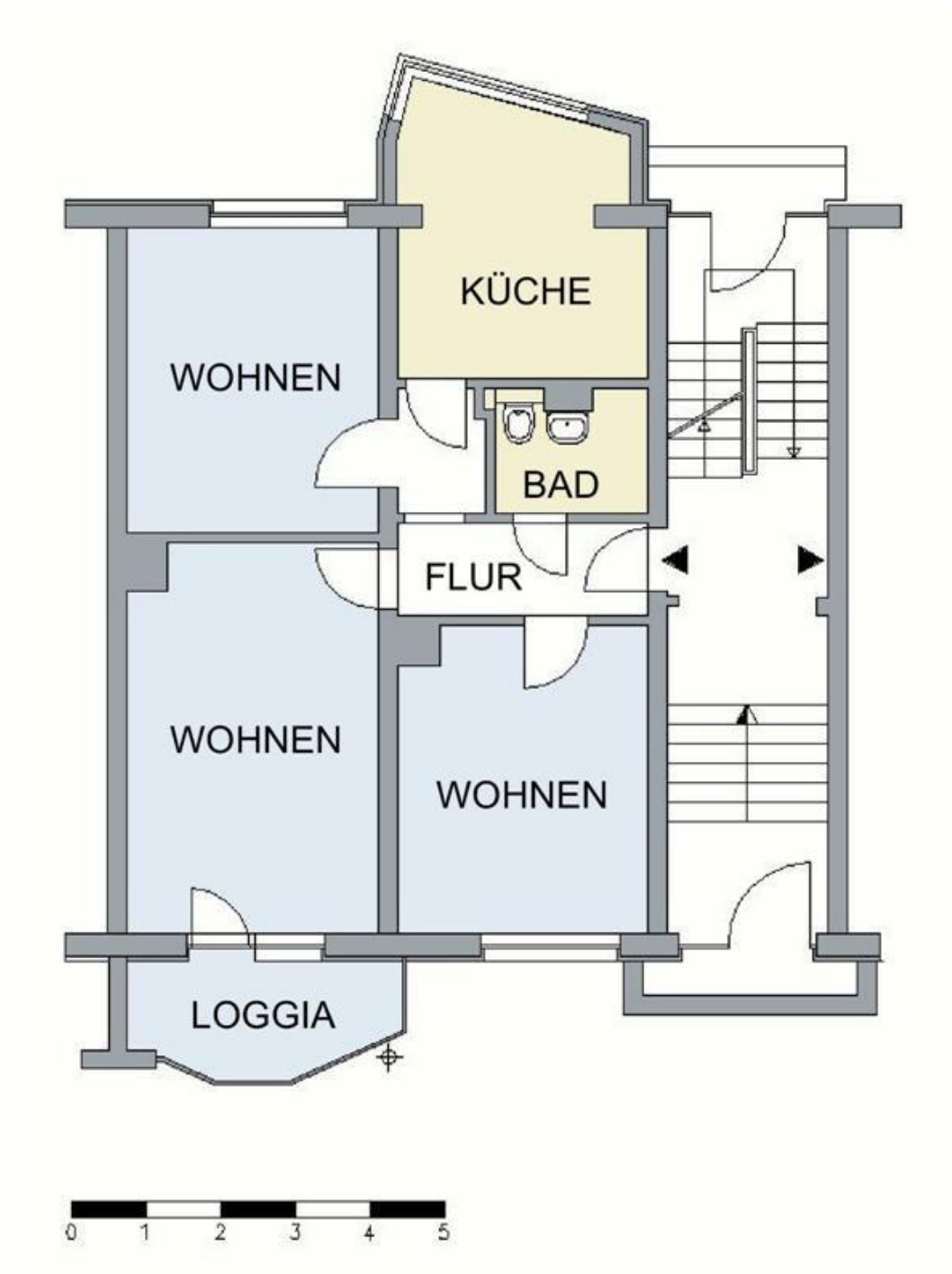
Clara-Zetkin-Straße 19, 17033 Neubrandenburg

Objekt-Nummer:

22032.2.12

Wohnfläche in m²:

68,33



Der Grundriss ist nicht zur Maßentnahme geeignet. Farbliche Darstellungen sowie zeichnerische Ausdrucksmittel (z. B. Möbel, Badausstattung) gelten nicht als Baubeschreibung und nicht als Ausstattungsgegenstände. Maßgebend für den Abschluss eines Kaufvertrages sind die örtliche Besichtigung sowie die Angaben in der Teilungserklärung.

Verkauf einer Eigentumswohnung im Bieterverfahren

Clara-Zetkin-Straße 19, 17033 Neubrandenburg



- ☒ Küche mit Fenster
- ☐ Bad mit Fenster
- ☒ Balkon
- ☐ Terrasse
- ☒ vermietet

Wir bieten eine:

3-Zimmer-Eigentumswohnung

im Stadtteil:

Südstadt

Wohnfläche in m²:

69,20

Lage:

1. Etage / links 01L1

verfügbar ab:

sofort

Objekt-Nummer:

22032.2.8

Mindestkaufpreis (€):

103.800

Erhaltungs-Rücklage EHR (€):

7.498 per 31.08.2026

mtl. Hausgeld (€):

312 (2026), 308 (2027)

Abgabe Angebotsfrist:

21.08.2026

Sonstiges:

Wohnen in Seenähe - großzügig geschnittene 3-Zimmer-Eigentumswohnung in sehr gepflegter Wohnlage mit grünem Innenhof, Parknähe, Schule, Arzt, KITA, Einkauf u.v.m. in der Umgebung, Bad gefliest, Fahrradkeller, Baujahr 1958, EnEV-V: 75 kWh(m²a), FW, JNKM: 5.657 €, ein STPL. kann für 5.000 € erworben werden, Kaufpreis zzgl. der Erhaltungsrücklage, Verkauf erfolgt zum Höchstgebot, =Abgabe schriftl. Kaufangebot (verschlossener Briefumschlag, bis spätestens 21.08.26) an: NEUWOGES mbH, -Vergabestelle/vertraulich-, Objekt-Nr.: 22032.2.8, Heidenstraße 6, 17034 Neubrandenburg=

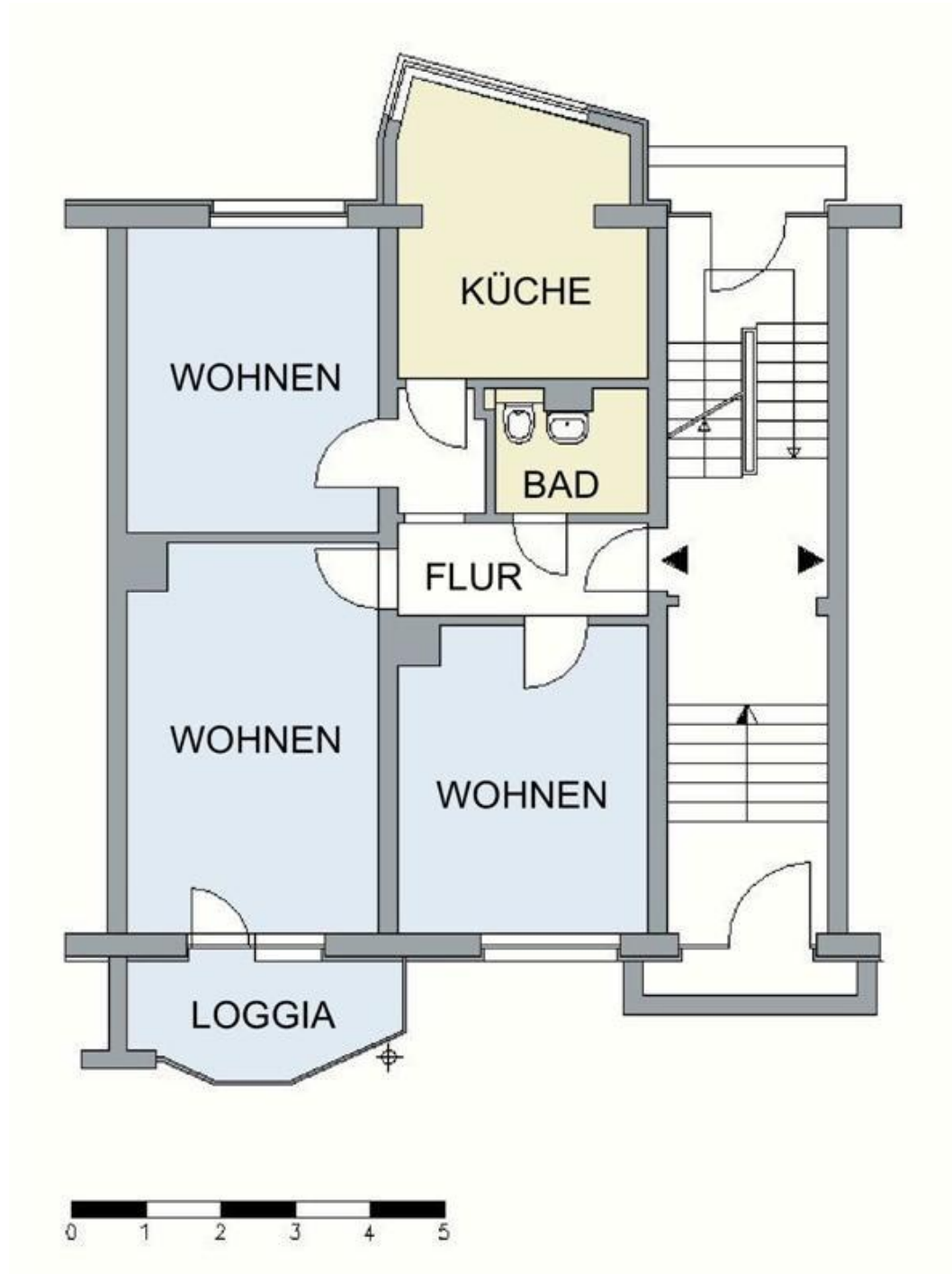
Clara-Zetkin-Straße 19, 17033 Neubrandenburg

Objekt-Nummer:

22032.2.8

Wohnfläche in m²:

69,20



Der Grundriss ist nicht zur Maßentnahme geeignet. Farbliche Darstellungen sowie zeichnerische Ausdrucksmittel (z. B. Möbel, Badausstattung) gelten nicht als Baubeschreibung und nicht als Ausstattungsgegenstände. Maßgebend für den Abschluss eines Kaufvertrages sind die örtliche Besichtigung sowie die Angaben in der Teilungserklärung.