

Verkauf einer Eigentumswohnung im Bieterverfahren

Clara-Zetkin-Straße 12, 17033 Neubrandenburg



- ☒ Küche mit Fenster
- ☐ Bad mit Fenster
- ☐ Balkon
- ☐ Terrasse
- ☐ vermietet

Wir bieten eine:

2-Zimmer-Eigentumswohnung

im Stadtteil:

Südstadt

Wohnfläche in m²:

45,19

Lage:

3. Etage / 03L2

verfügbar ab:

sofort

Objekt-Nummer:

25031.3.32

Mindestkaufpreis (€):

67.800

Erhaltungs-Rücklage EHR (€):

4.975 per 31.01.2026

mtl. Hausgeld (€):

169 (2026)

Abgabe Angebotsfrist:

24.02.2026

Sonstiges:

hell und freundlich geschnittene 2-Zimmer-Eigentumswohnung in sehr gepflegter und ruhiger Wohnlage, Park- und Seenähe, Innenstadt fußläufig gut erreichbar, Schule, Arzt, KITA u.v.m in der Umgebung, Küche mit Erker, Bad mit Dusche - gefliest, Baujahr 1959, EnEV-V: 83,4 kWh(m²a), FW, Trockenplatz im grünen Innenhof, Kaufpreis versteht sich zzgl. der Erhaltungsrücklage, Verkauf erfolgt zum Höchstgebot, **=Abgabe schriftl. Kaufangebot (verschlossener Briefumschlag, bis spätestens 24.02.26) an: NEUWOGES mbH, -Vergabestelle/vertraulich-, Objekt-Nr.: 25031.3.32, Heidenstraße 6, 17034 Neubrandenburg=**

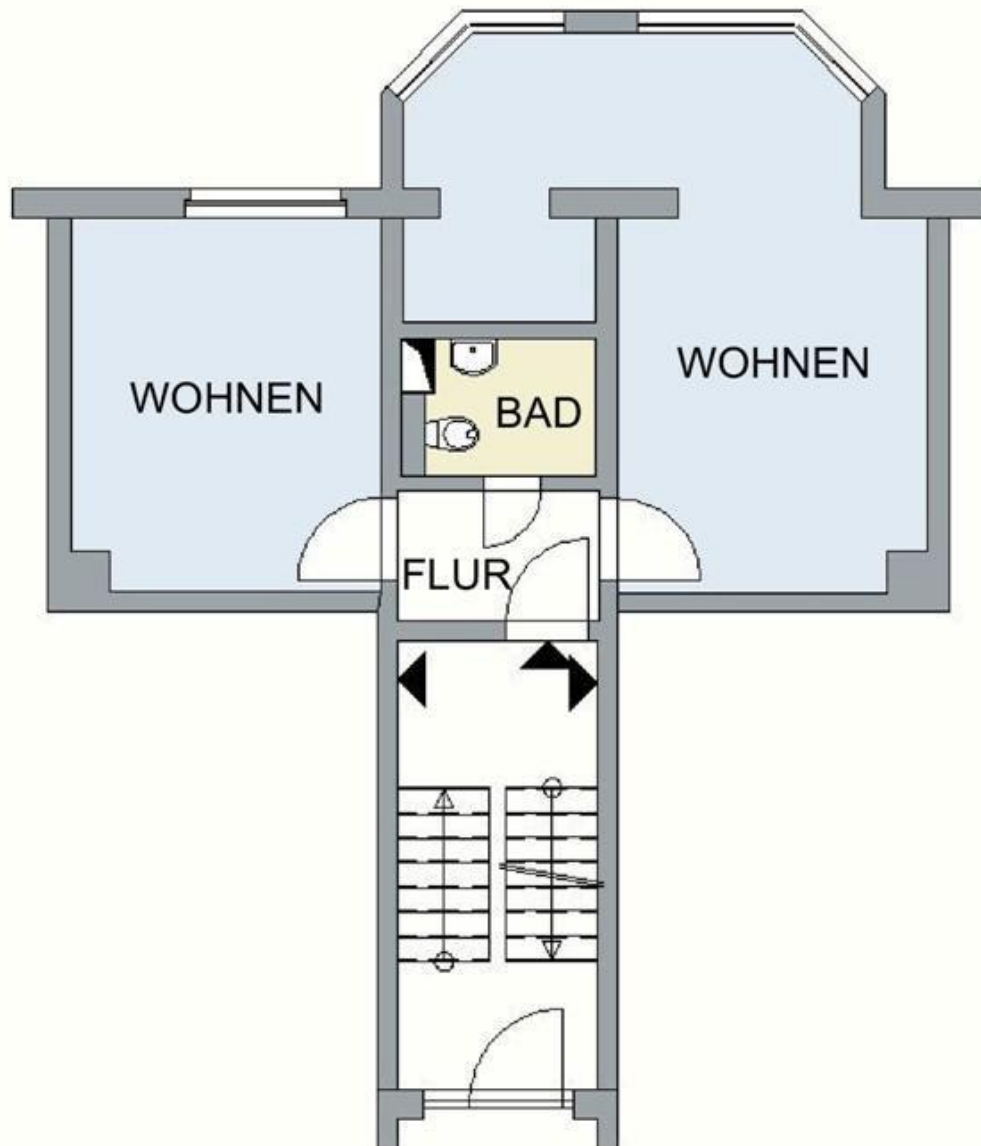
Clara-Zetkin-Straße 12, 17033 Neubrandenburg

Objekt-Nummer:

25031.3.32

Wohnfläche in m²:

45,19



Der Grundriss ist nicht zur Maßentnahme geeignet. Farbliche Darstellungen sowie zeichnerische Ausdrucksmittel (z. B. Möbel, Badausstattung) gelten nicht als Baubeschreibung und nicht als Ausstattungsgegenstände. Maßgebend für den Abschluss eines Kaufvertrages sind die örtliche Besichtigung sowie die Angaben in der Teilungserklärung.