

a) **Zur Angebotsabgabe auffordernde Stelle, den Zuschlag erteilende Stelle sowie Stelle, bei der die Angebote einzureichen sind:**

a1) **Zur Angebotsabgabe auffordernde Stelle (Vergabestelle):**

Name [Neubrandenburger Wohnungsgesellschaft mbH](#)  
Straße [Heidenstr. 6](#)  
PLZ, Ort [17034 Neubrandenburg](#)  
Telefon [0 39 5/45 01-17 0](#) Fax  
E-Mail [ausschreibung@neuwoges.de](mailto:ausschreibung@neuwoges.de) Internet [www.neuwoges.de](http://www.neuwoges.de)

a2) **Zuschlag erteilende Stelle:**

[Vergabestelle, siehe oben](#)

a3) **Stelle, bei der die Angebote einzureichen sind:**

Adresse für elektronische Angebote <https://portal.evergabemv.de/E74581142>

Anschrift für schriftliche Angebote

b) **Vergabeverfahren: Öffentliche Ausschreibung , UVgO**

Vergabenummer [01/23\\_VST](#)

c) **Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen:**

Zugelassene Angebotsabgabe

- elektronisch  
 in Textform  
 mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel.  
 mit qualifizierter/m Signatur/Siegel.  
 schriftlich

d) **Art, Umfang sowie Ort der Leistung (z.B. Empfangs- oder Montagestelle):**

Ort der Leistung: [Heidenstr. 6 , 17034 Neubrandenburg](#)

Art der Leistung: [Betreuung von Versicherungsverträgen](#)

Umfang der Leistung:

Die NEUWOGES plant die Neuausschreibung diverser Versicherungen, wie Haftpflichtversicherungen, Vertrauensschadenversicherung, Unfallversicherungen usw. Diese haben derzeit einen Prämienwert in Höhe von ca. 240.000,00 EUR. Die Versicherungen sollen optimiert werden und neue Versicherungsverträge abgeschlossen werden.

Dazu soll ein Versicherungsmakler eingeschaltet werden.

Ziel der jetzigen Ausschreibung soll der Abschluss eines Versicherungsmaklervertrages (Entwurf in den Vergabeunterlagen) sein. Dazu gehören neben der Vorbereitung und dem Abschluss des Versicherungsvertrages auch die hiermit im Zusammenhang stehende Beratung, Information und Aufklärung sowie die Mitwirkung bei der Verwaltung und der Erfüllung der vermittelten Versicherungsverträge einschließlich der Unterstützung im Schadenfall. Zudem soll der Makler unterstützend bei den Ausschreibungsverfahren tätig werden.

e) **Aufteilung in Lose:**

- nein  
 ja, Angebote sind möglich  
 nur für ein Los  
 für ein oder mehrere Lose  
 nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

f) **Zulassung von Nebenangeboten:**

- nein  
 ja

g) **Ausführungsfrist:**

[Der Vertrag beginnt am 06.04.2023 und soll auf unbestimmte Zeit laufen.](#)

**h) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen:**

Vergabeunterlagen werden

elektronisch zur Verfügung gestellt unter:  
<https://portal.evergabemv.de/E74581142>

nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:

Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:

Abgabe Verschwiegenheitserklärung

andere Maßnahme:

[Abgabe Datenschutz- und Geheimhaltungsverpflichtung](#)

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

nachgefordert

nicht nachgefordert

**i) Angebots- und Bindefrist:**

Ablauf der Angebotsfrist: am **28.02.2023** um **12:45** Uhr

Ablauf der Bindefrist: am **06.04.2023**

**j) Geforderte Sicherheitsleistungen:**

**k) Wesentliche Zahlungsbedingungen:**

**l) Zur Beurteilung der Eignung des Bewerbers verlangte Unterlagen:**

1. Nachweis der Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug;
2. Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt 124\_LD);
3. ggf. Bewerbergemeinschaftserklärung, aus der die Mitglieder der Bewerber-/Bietergemeinschaft, die Absicht ihres Zusammenschlusses zu einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall und der bevollmächtigte Vertreter hervorgehen (Formblatt 234);
4. Erklärung über den Gesamtumsatz für die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre;
5. Nachweis einer Berufshaftpflicht.
6. Eigenerklärung zur Unternehmensstruktur, Standorten und durchschnittliche Anzahl der Mitarbeiter aus den letzten 3 Jahren;
7. Benennung des Beratungs- und Betreuungsteams mit Qualifikation und Berufserfahrung;
8. mind. 3 Referenzen zur Betreuung von Wohnungsunternehmen aus den letzten 3 Jahren sowie mind. 3 Referenzen für die Betreuung von Vergabeverfahren mit einer Kurzbeschreibung des Auftrages (Angabe u.a. von Leistungsgegenstand, Leistungszeitraum/-zeitpunkt) ist erforderlich. Es ist der Auftraggeber, dort ein Ansprechpartner, der für Rückfragen kontaktiert werden kann (Angabe mindestens von Telefonnummer und E-Mail-Adresse), zu benennen. Alternativ kann vorgelegt werden: – bei Leistungen an öffentliche Auftraggeber eine durch die zuständige Behörde ausgestellte oder beglaubigte Bescheinigung oder – (bei privaten Auftraggebern) eine von dieser ausgestellten Bescheinigung. Falls Referenzen von Dritten (z.B. Nachunternehmern) beigebracht werden sollen („Eignungsleihe“), muss deren Verfügbarkeit für die Vertragslaufzeit sichergestellt werden. Bitte kontaktieren Sie in diesem Falle die Vergabestelle rechtzeitig für weitere Formalitäten. Der Auftraggeber behält sich vor, die Angaben durch Nachfrage zu verifizieren. Sie wird untaugliche Referenzen nicht berücksichtigen. Mehrere Referenzen eines Vertragspartners/Auftraggebers werden nur als eine Referenz gewertet.

**m) Zuschlagskriterien**

siehe Vergabeunterlagen

nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

**Sonstiges:**

[Bedingungen für den Auftrag](#)

[1. Angaben zu einem besonderen Berufsstand](#)

Die Erbringung der Dienstleistung ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten  
Verweis auf die einschlägige Rechts- oder Verwaltungsvorschrift: § 59 Abs. 3 VVG

2. Bedingungen für die Ausführung des Auftrags:

- a) Die Verhandlungen, die Abwicklung der Leistungsbeziehung und das Erbringen der Dienstleistung erfolgen in deutscher Sprache.
- b) Die Vorgaben des Landesrechts (z.B. Gesetz über die Vergabe öffentlicher Aufträge in Mecklenburg-Vorpommern [Vergabegesetz Mecklenburg-Vorpommern - VgG M-V] und des am 11.08.2014 in Kraft getretenen MiLoG (Mindestlohngesetz) müssen erfüllt werden.
- c) Im Betreuungsteam müssen mind. 3 Personen sein, mind. ein Mitarbeiter mit Erfahrungen in der Immobilienbranche und mind. ein Mitarbeiter mit Erfahrungen im Vergaberecht. Diese müssen im Angebot benannt werden.