

## Steigerung der Wohnqualität durch Grundrissänderungen

### Unsere Modernisierung in der Semmelweißstraße 10 bis 16

Die Modernisierungsmaßnahmen in und an unseren Wohnhäusern in der Semmelweißstraße 10 bis 16 wurden 2021 abgeschlossen. Die fünfgeschossigen in der klassischen WBS-70-Bauweise errichteten Gebäude erhielten vier Aufzugsanbauten und werden dadurch für unsere Mieterinnen und Mieter noch attraktiver.



Die Nachrüstung mit diesen Aufzügen wurde zum Teil durch das Landesförderinstitut Mecklenburg-Vorpommern finanziert.

Des Weiteren steigerten wir an diesem Standort mit Wohnungsumbauten die bereits vorhandene Wohnqualität.



Fünf Wohnungen erhielten einen völlig neu gestalteten Grundriss. Aus den Dreizimmerwohnungen wurden großzügige, barrierearme Zweizimmerwohnungen, in denen sich die Mieterinnen und Mieter beispielsweise problemlos mit einem Rollator fortbewegen können. Die innenliegenden Küchen wurden zu offenen Wohnküchen mit direkter Verbindung zum Wohnzimmer umgestaltet. Das kleine und fensterlose Badezimmer wurde zum großen Tageslichtbad und erhielt neben einer ebenerdigen Dusche auch eine Badewanne. Außerdem gibt es nun Grundriss-Varianten mit einem Hauswirtschaftsraum beziehungsweise mit einem über das Schlafzimmer direkt zugänglichen Ankleideraum.

