



Verkauf einer Eigentumswohnung

Fasanenstraße 26, 17034 Neubrandenburg



NEUWOGES

Neubrandenburger
Wohnungsgesellschaft mbH
Heidenstraße 6
17034 Neubrandenburg

Tel. 0395 450 1 450
kundenzentrum@neuwoges.de
www.neuwoges.de

Ansprechpartner:

Ronald Leitz
Tel. 0395 450 1 117
Ronald.Leitz@neuwoges.de

Sie erreichen mich telefonisch
von Montag bis Freitag in der Zeit
von 8 bis 17 Uhr.

Küche mit Fenster Bad mit Fenster Balkon Terrasse

Wir bieten eine:

2-Zimmer-Wohnung

im Stadtteil:

Vogelviertel

Wohnfläche in m²:

55,76

Lage:

Erdgeschoss links / 01L1

verfügbar ab:

vermietet

Objekt-Nummer:

46700.34100.3.6

Kaufpreis (€):

69.700

Instandhaltungs-Rücklage IHR (€):

4.830 per 30.06.2021

mtl. Hausgeld (€):

234 (2021)

Sonstiges:

helle und großzügig geschnittene 2-Zimmer-Wohnung in zentraler Lage, Stellplatz, Innenstadt fußläufig gut erreichbar, ruhiges und gepflegtes Wohnumfeld, Bad mit Badewanne, Schule, Einkauf, Arzt, Apotheke uvm. in der Umgebung, EnEV-V: 89 kWh/(m²a), FW, Baujahr 1959, JNK: 4.195 €, der Kaufpreis versteht sich zzgl. IHR

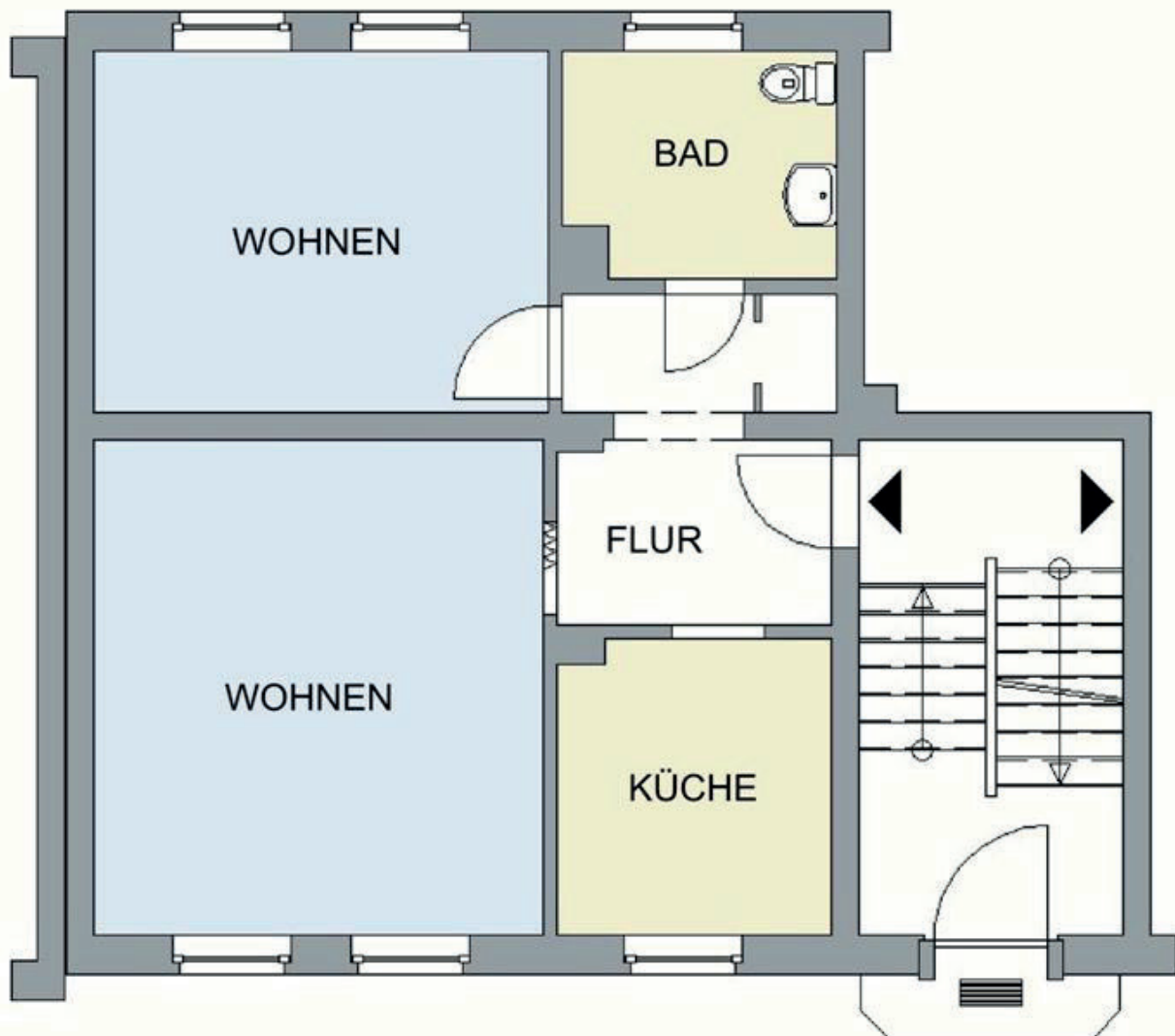
Fasanenstraße 26, 17034 Neubrandenburg

Objekt-Nummer:

46700.34100.3.6

Wohnfläche in m²:

55,76



Der Grundriss ist nicht zur Maßentnahme geeignet. Farbliche Darstellungen sowie zeichnerische Ausdrucksmittel (z. B. Möbel, Badausstattung) gelten nicht als Baubeschreibung und nicht als Ausstattungsgegenstände. Maßgebend für den Abschluss eines Kaufvertrages sind die örtliche Besichtigung sowie die Angaben in der Teilungserklärung.