



Verkauf einer Eigentumswohnung

Clara-Zetkin-Straße 45, 17033 Neubrandenburg



NEUWOGES

Neubrandenburger
Wohnungsgesellschaft mbH
Heidenstraße 6
17034 Neubrandenburg

Tel. 0395 450 1 450
kundenzentrum@neuwoges.de
www.neuwoges.de

Ansprechpartner:

Ronald Leitz
Tel. 0395 450 1 117
Ronald.Leitz@neuwoges.de

Sie erreichen mich telefonisch
von Montag bis Freitag in der Zeit
von 8 bis 17 Uhr.

Küche mit Fenster Bad mit Fenster Balkon Terrasse

Wir bieten eine:

3-Zimmer-Wohnung

im Stadtteil:

Südstadt

Wohnfläche in m²:

61,47

Lage:

2. Etage links / 02L1

verfügbar ab:

vermietet

Objekt-Nummer:

46700.22036.2.9

Kaufpreis (€):

76.900

Instandhaltungs-Rücklage IHR (€):

5.156 per 30.06.2021

mtl. Hausgeld (€):

221 (2021)

Sonstiges:

hell und freundlich geschnittene 3-Zimmer-Wohnung in sehr gepflegter Wohnlage, Park- und Seenähe, Innenstadt fußläufig gut erreichbar. Schule, Kindertagesstätte, Arzt, Einkauf u.v.m. in der Umgebung, Küche mit Erker, Bad mit Badew., Balkon, EnEV-V: 78 kWh (m²a), FW, Bj. 1959, JNK: 4.440 der Kaufpr. versteht sich zzgl. IHR

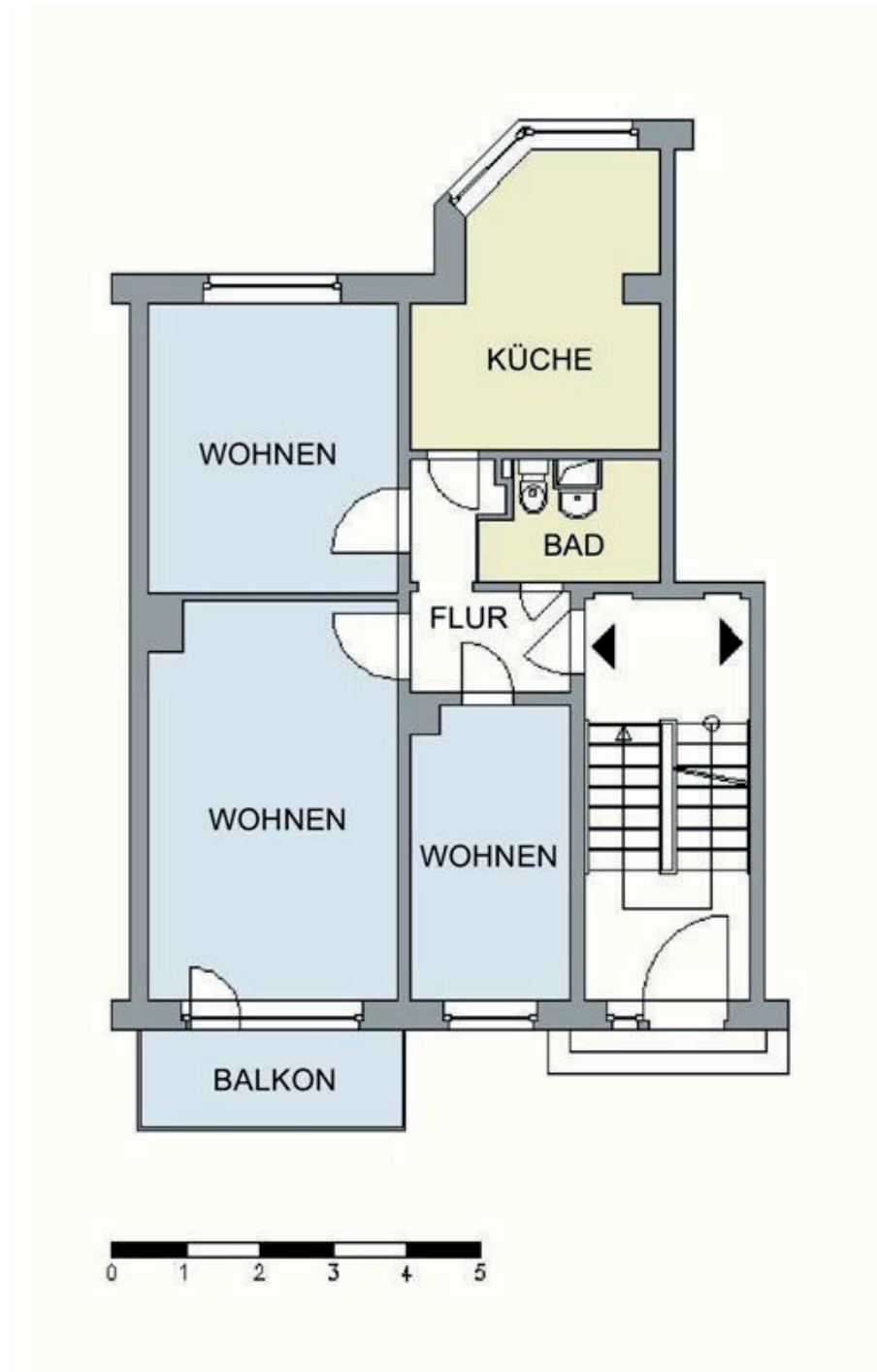
Clara-Zetkin-Straße 45, 17033 Neubrandenburg

Objekt-Nummer:

46700.22036.2.9

Wohnfläche in m²:

61,47



Der Grundriss ist nicht zur Maßentnahme geeignet. Farbliche Darstellungen sowie zeichnerische Ausdrucksmittel (z. B. Möbel, Badausstattung) gelten nicht als Baubeschreibung und nicht als Ausstattungsgegenstände. Maßgebend für den Abschluss eines Kaufvertrages sind die örtliche Besichtigung sowie die Angaben in der Teilungserklärung.