



# Wohnen in Neubrandenburg

## Erschließungsgebiet Gerstenstraße



**NEUWOGES**

Neubrandenburger  
Wohnungsgesellschaft mbH  
Heidenstraße 6  
17034 Neubrandenburg

Tel. 0395 450 1 450  
kundenzentrum@neuwoges.de  
www.neuwoges.de

### Ansprechpartner:

Ronald Leitz  
Tel. 0395 450 1 117  
Ronald.Leitz@neuwoges.de

Sie erreichen mich telefonisch  
von Montag bis Freitag in der Zeit  
von 8 bis 17 Uhr.

### Nutzungsart:

Wohnen, freie Berufe

### Grundstücke:

62 erschlossen

### Grundstücksgröße:

400 - 1.200 m<sup>2</sup>

### Sonstiges:

Umgeben von Stadt und Natur:

Das Baugrundstück Gerstenstraße bildet den nördlichen Abschluss des Neubrandenburger Stadtgebietes. Das ruhige Wohngebiet bietet, neben Möglichkeiten zur Naherholung, eine gute Infrastruktur mit diversen Dienstleistungsangeboten sowie die direkte Anbindung zum Reitbahnsee und zum öffentlichen Personennahverkehr. Die einzelnen Parzellen werden im Jahr 2021/2022 voll erschlossen und sind bei der Neubrandenburger Wohnungsgesellschaft mbH zu erwerben.

### Bauweise:

EFH, MFH

### bebaubar ab:

Anfang 2023

### Preis:

–

